

PiCaSa Immobiliare

Via Manzoni 19 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)

Mail: sanpintonello@gmail.com Web: pintonellosandro.it

Tel: 3482666642 - 049620798



Localita :	Brtonigla
Codice :	05562
Superficie immobile :	203 m2
Superficie particela :	538 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2017
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	5.175.000 Kn
Prezzo :	690.000 €

Una casa con piscina è in vendita, situata a 2 km dal centro di Verteneglio ea 7 km da Cittanova. La casa si trova in una posizione tranquilla e dispone di 203 m2. La casa è divisa in 2 piani ed è composta dal piano terra e dal 1° piano. Al piano terra si trova un comodo soggiorno, una cucina con sala da pranzo, 2 camere da letto, una lavanderia, 2 bagni e una stanza con vasca idromassaggio. Al primo piano si trova una camera da letto con accesso ad un terrazzo coperto, un guardaroba e un bagno. La casa ha un bellissimo giardino di

PiCaSa Immobiliare

Via Manzoni 19 - 35030 Selvazzano Dentro (PD)

Mail: [sanpintonello@gmail.com](mailto:sanpintonello@gmail.com) Web: [pintonellosandro.it](http://pintonellosandro.it)

Tel: 3482666642 - 049620798

538 m2, dove c'è una piscina di 19 m2 e una cucina estiva coperta. La casa dispone di una taverna separata per socializzare con una camera da letto e bagno. Ogni stanza della casa è dotata di aria condizionata, e c'è il riscaldamento solare tramite una pompa dell'acqua elettrica e il riscaldamento centralizzato tramite un camino. La casa dispone di 3 posti auto coperti. La casa viene affittata per scopi turistici e ha un'ottima occupazione in pre-stagione, stagione e post-stagione. La distanza dal mare e dalla spiaggia splendidamente decorata è di 7 km